

ИП Мещеряков В.В.
Свидетельство №131022/921 от 13.10.2022 г.

Заказчик – Устюжанцев Евгений Васильевич

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ) ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство здания гаража для обслуживания уборочной техники по адресу:
Пермский край, Пермский муниципальный округ, территория Осенцовская, з/у 8 (кад № 59:32:5610001:25)

Шифр проекта: 23-2025-ПОФ



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
13.01.2026
подпись *А.Е. Таганцев*

ИП Мещеряков В.В. *Мещеряков* " " " 2025 г.

ГИП Соргутов И.В. *Соргутов* " " " 2025 г.

г.Пермь, 2025 г.

Мещеряков

Ведомость рабочих чертежей комплекта ПОФ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные, инструкция, ведомость отделки фасадов	
2	Схема расположения объекта на земельном участке	
3	Главный фасад	
4	Дворовой фасад	
5	Боковой фасад	
6	Боковой фасад	
7	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
8	Эталоны колеров	

Ведомость отделочных и лакокрасочных материалов фасадов

Цвета по проекту	Наименование и обозначение материалов	Наименование и номер эталонов цвета	Кол.	Примечание
	Основное поле стен (Стеновые сэндвич-панели)	RAL 7004		
	Кровля (Кровельные сэндвич-панели)	RAL 7004		
	Цоколь (стальной профнастил С10)	RAL 3009		
	Ворота	RAL 7004		
	Переплет оконных блоков (металлопластиковый профиль)	Белый		
	Акцентные элементы	RAL 7046		
	Отделка стеновых ж/б панелей	RAL 7004		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Решение Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134	"Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края"	

Пояснительная записка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Правилами благоустройства Пермского муниципального округа, утвержденных решением Думы Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134

«Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края» согласованные управлением архитектуры и градостроительства Пермского муниципального округа проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков.

Настоящим проектом:

- предлагаются решения и отделочные материалы для оформления фасадов здания.

Настоящий проект разработан в соответствии с Правилами благоустройства Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134

«Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края».

Раздел "Архитектурно-художественная подсветка" настоящим колерным паспортом не разрабатывается.

Класс ответственности здания – II;

Степень долговечности – II;

Степень огнестойкости – II;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1 (производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские, крематории);

Класс энергетической эффективности – В (высокий).

Внутри здания не предусматривается постоянное пребывание людей.

Прокладка инженерных коммуникаций по фасадам здания не предусматривается.

Монтаж наружных блоков кондиционеров не предусмотрен.

1 - Строящееся здание – гараж для обслуживания уборочной техники, не относится к объектам транспортной инфраструктуры и не принадлежит к опасным производственным объектам;

2 - Год постройки/ввода в эксплуатацию - 2026 год;

3 - Заказчик - Устюжанцев Е.В.

4 - Архитектурное решение фасадов выполнено в современном стиле. Фасады из стеновых сэндвич-панелей заводской готовности, легкобетонные стеновые панели, окна с рамами из ПВХ профиля, ворота створчатые металлические, цвета в соответствии с Градостроительным кодексом и Правилами благоустройства Пермского муниципального округа, утвержденными решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23.03.2023 №134 (ред. от 29.05.2025);

5 - Нахождение в зоне объектов культурного наследия: в зоне объектов культурного наследия данный объект не расположен.



Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими

нормами, правилами и стандартам, в том числе и по взрыво- и пожаробезопасности.

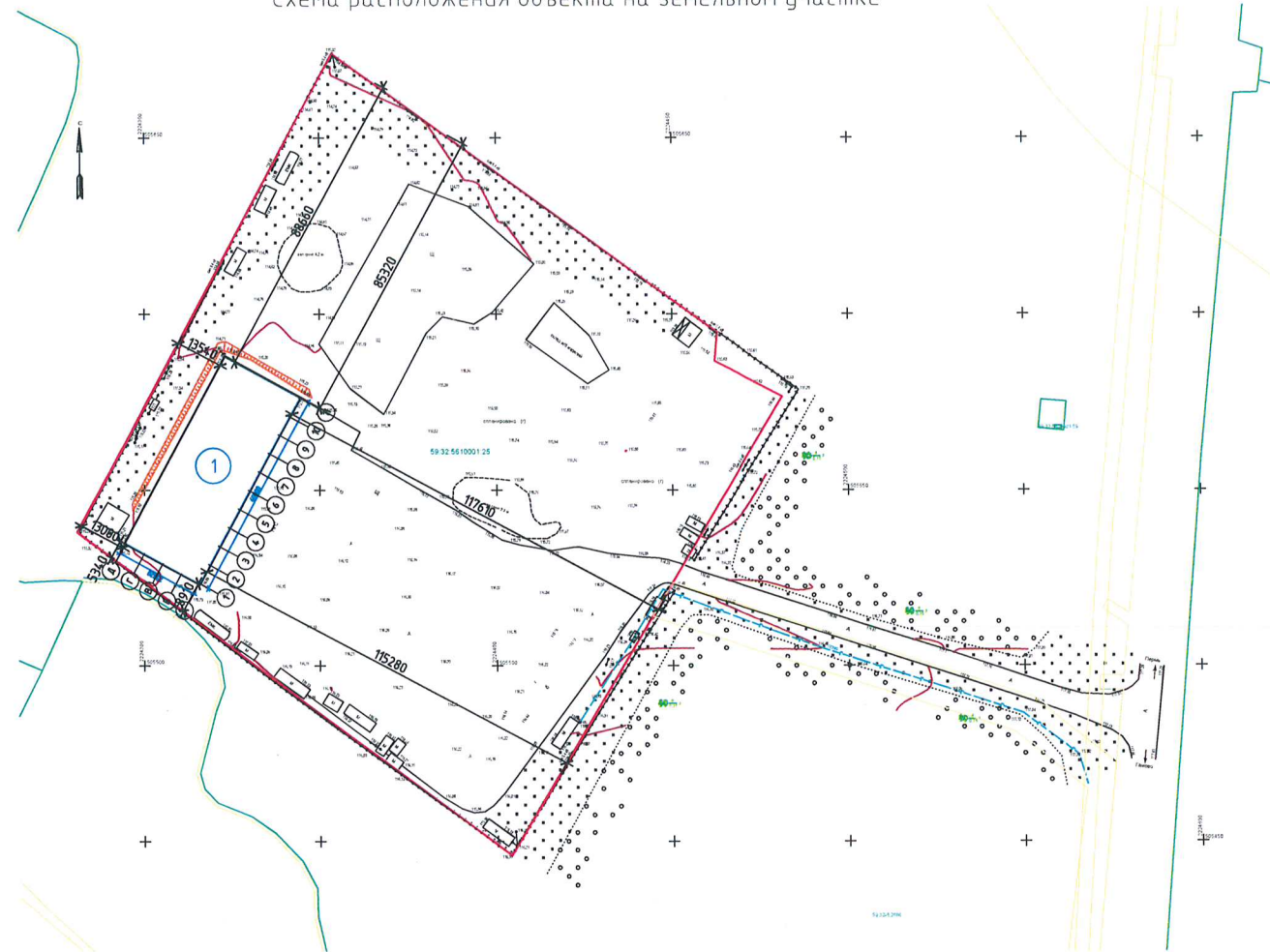
Главный инженер проекта

С.И.И.

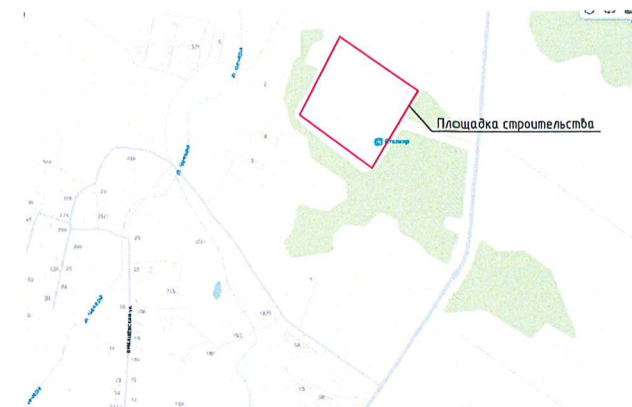
/Соргутов И.В./

						23-2025-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						территория Осенцовская, з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25)		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Гараж для обслуживания уборочной техники	Стадия	Лист
Разработал	Соргутов	С.И.И.			12.2025		п	1
						Общие данные, инструкция, ведомость отделки фасадов	ИП Мещеряков В.В.	
Н.контр.	Соргутов	С.И.И.			12.2025			

Схема расположения объекта на земельном участке



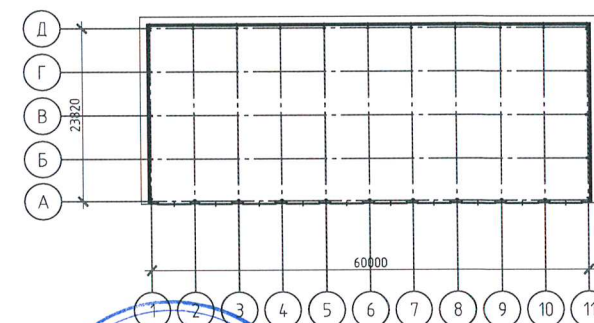
Ситуационный план



Условные обозначения

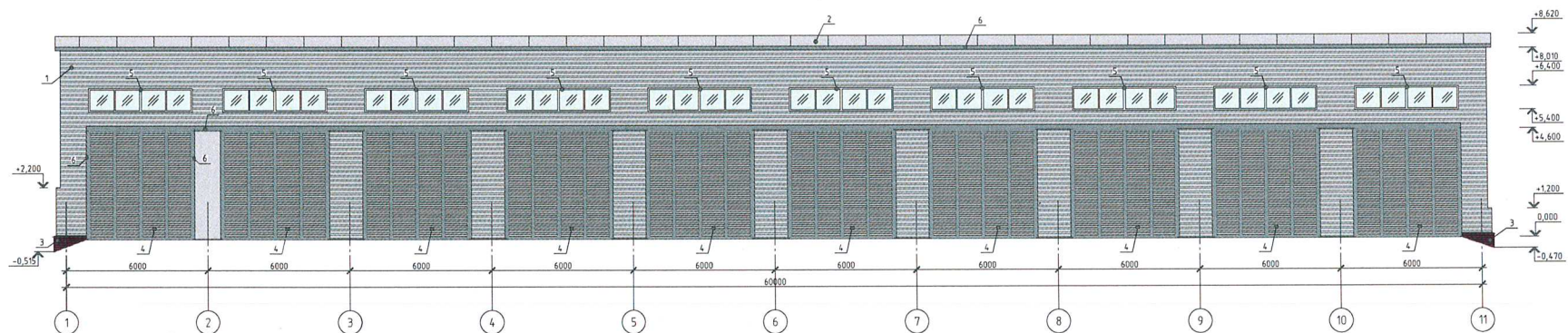
- Граница земельного участка
- Проектируемый объект
- Ⓐ — Координационная ось (расставлены условно)

Схема координационные осей

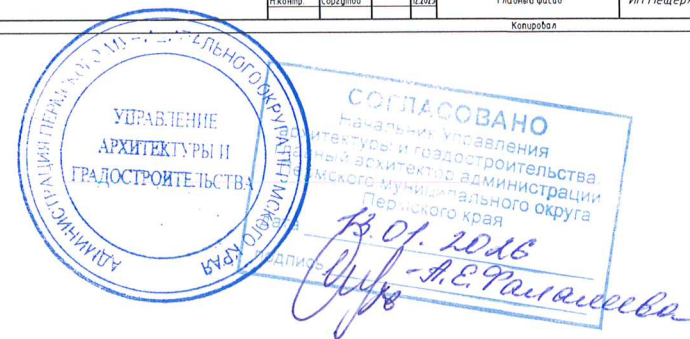


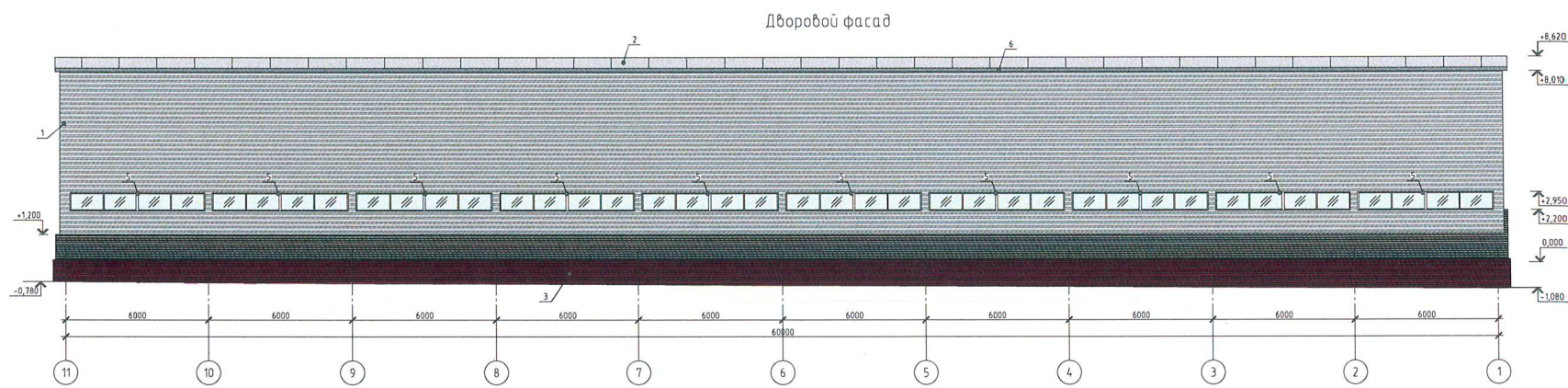
						23-2025-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						территория Осенцовская, з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25)		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стандия	Лист	Листов
Разработал	Сорзупов	См	12.205			Гараж для обслуживания уборочной техники	п	2
Н.контр.	Сорзупов	См	12.205			Схема расположения объекта на земельном участке	ИП Мещеряков В.В.	

Главный фасад



						23-2025-ПОФ			
						Колерный паспорт			
						территория Осенцовская, э/у 8 (кад. № 59:32:56:1000125)			
						Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Состав	Лист	Листов	
Разработка	Согласован	Состав	12.2025	Состав	12.2025				
						Гараж для обслуживания уборочной техники			
Начальник	Согласован	Состав	12.2025	Состав	12.2025	Главный фасад		ИП Мещеряков В.В.	





						23-2025-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						территория Осенцовская, з/у в (кад. № 59:32:56:1000125)		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Км. у.	Лист	У. в. в.	Подп.	Дата	Стр.	Лист	Листов
Разработ.	Скорин	Скорин	Скорин	Скорин	12.2025	п	4	
Исполн.	Скорин	Скорин	Скорин	Скорин	12.2025	Дворовой фасад		ИП Мещеряков В. В.
						Копировал		

УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

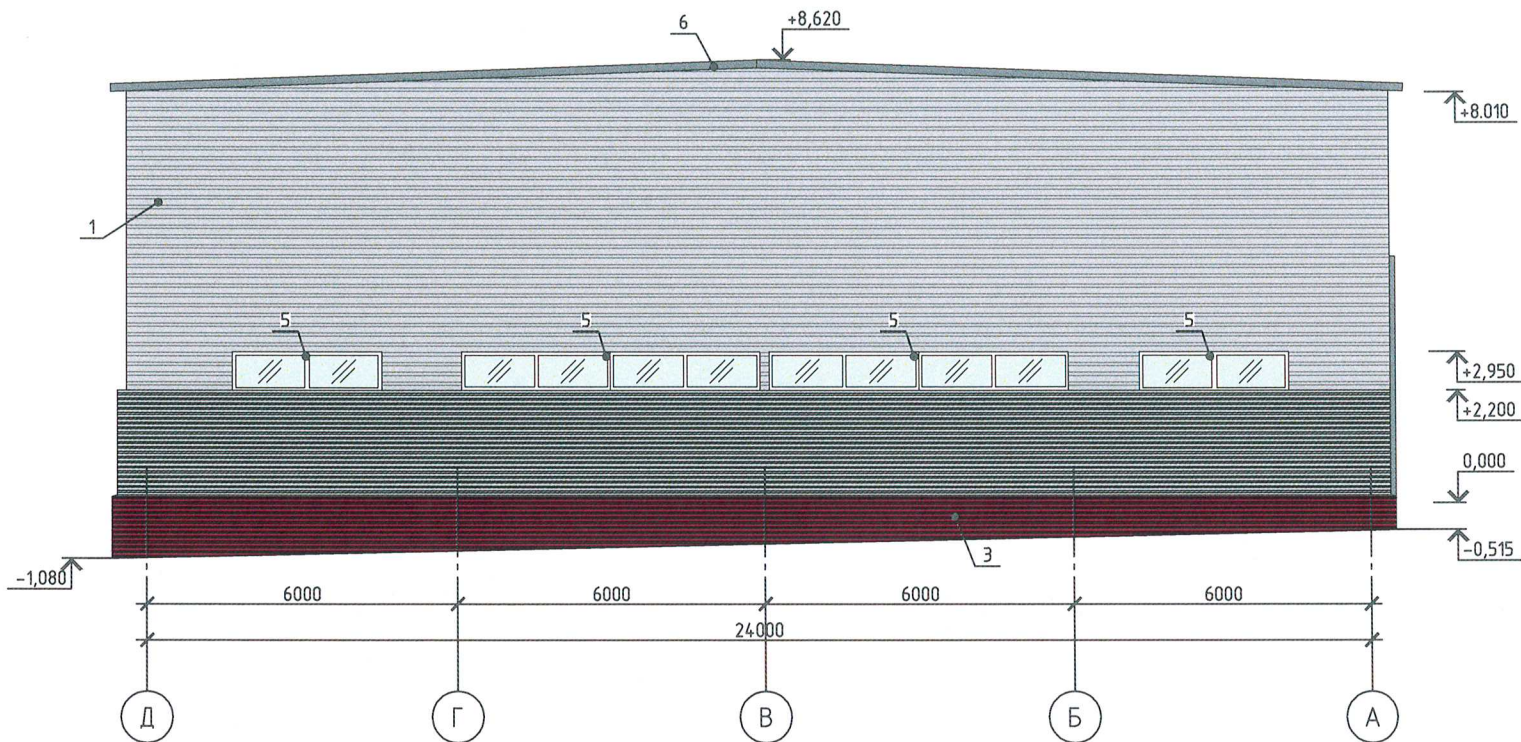
СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления
Архитектуры и градостроительства,
архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края

13.01.2026

И. Е. Раманова

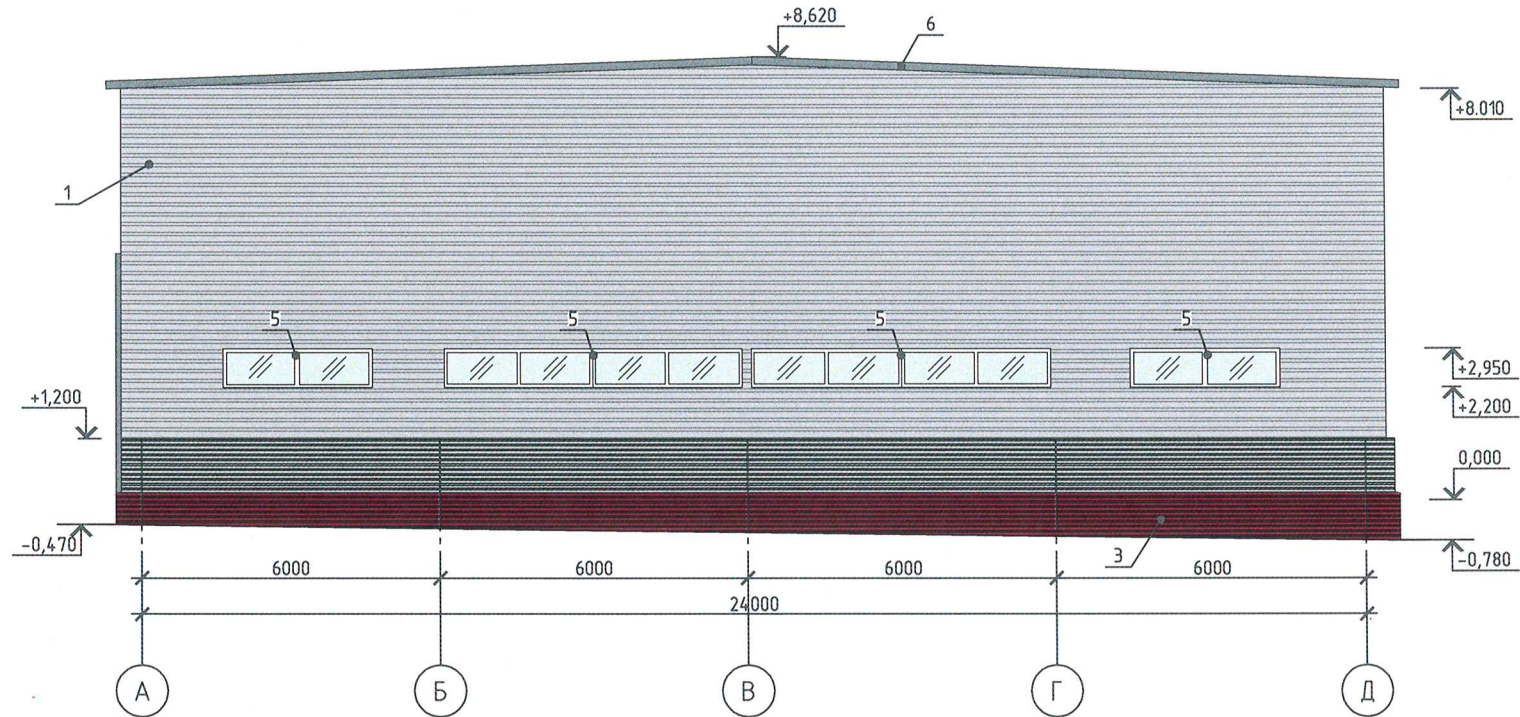
Боковой фасад



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
пермского муниципального округа
Пермского края
13.01.2026
Подпись: А.Е. Паламова

						23-2025-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						территория Осенцовская, з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25)		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Гараж для обслуживания уборочной техники	Стадия	Лист
Разработал	Сорзупов	Смш			12.2025		п	5
						Боковой фасад	ИП Мещеряков В.В.	
Н.контр.	Сорзупов	Смш			12.2025			

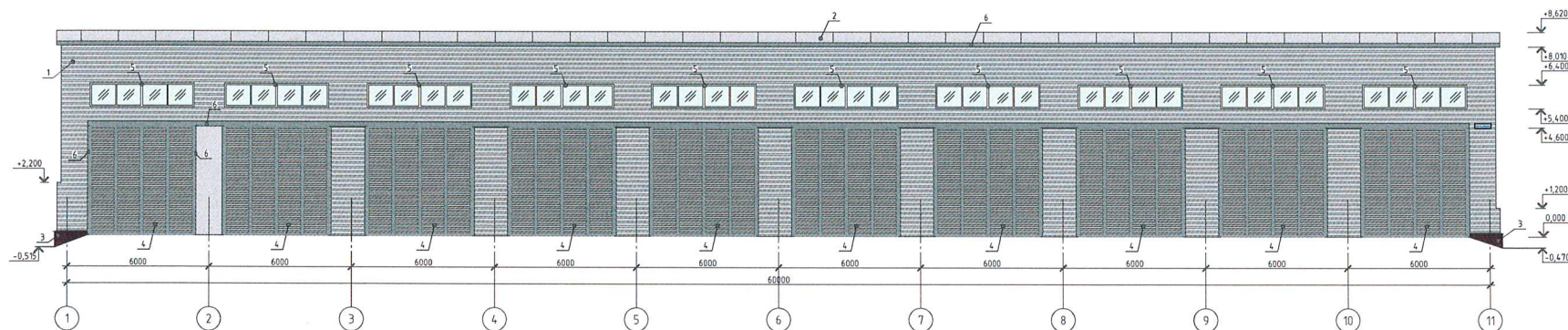
Боковой фасад



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
Архитектуры и градостроительства,
Главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
Дата 13.01.2026
Подпись А.Е. Писаев

23-2025-ПОФ						Колерный паспорт		
территория Осенцовская, з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25)						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Соргутов	Смущ'			12.2025	п	6	
Гараж для обслуживания уборочной техники								
Н.контр.	Соргутов	Смущ'			12.2025	Боковой фасад		ИП Мещеряков В.В.

Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций



Условные обозначения

Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания)

Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№ п/п	Тип объекта, материал, способ крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (п. 11.4.2. Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 227). Пластик, металл	Синий RAL 50/20/1201, белый	Без подсветки

						23-2025-ПОФ					
						Колерный паспорт					
						территория Осенцовская, з/у 8 (кад № 59:32:5610001:25)					
						Пермского муниципального округа Пермского края					
Изм.	Км.ж.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Специальность					
Разработчик		Создатель		Создатель	10.2025	Лист					
						Гориз. для обслуживания уборочной техники					
						Сведения	Лист	Лист			
						п	7				
И.контр.		Создатель		Специальность	10.2025	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций					
						ИП Мещеряков В.В.					
						20.04.25					



Позиция согласно ведомости отделку фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 7004	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	45	
		R:	158	
		G:	160	
1, 2, 4, 7		B:	161	

Позиция согласно ведомости отделку фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 7046	C:	30	
		M:	10	
		Y:	10	
		K:	40	
		R:	130	
		G:	137	
6		B:	142	

Позиция согласно ведомости отделку фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 9010	C:	0	
		M:	0	
		Y:	5	
		K:	0	
		R:	247	
		G:	249	
5		B:	239	

Позиция согласно ведомости отделку фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 3009	C:	5	
		M:	90	
		Y:	100	
		K:	80	
		R:	112	
		G:	55	
3		B:	49	

ПЕРМСКОМУ РАЙОНУ
УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
инженер-архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
13.01.2026
Подпись: А.Е. Рамаченко

						23-2025-ПОФ
						Колерный паспорт территория Осенцовская, з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25) Пермского муниципального округа Пермского края
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Сорзубов	Смущ'			12.2025	
						Гараж для обслуживания уборочной техники
						Стадия Лист Листов
						п 8
Н.контр.	Сорзубов	Смущ'			12.2025	Эталоны колеров
						ИП Мещеряков В.В.